シンちゃんだより

7 2013年 月号
Vol. 86

シンエイ工営株式会社
愛知県犬山市長者町５丁目２番地
TEL 0568-68-1760
FAX 0568-68-1239
代表取締役 余田 一夫
e-mail ： sk@shinei-fp.co.jp

シンエイ工営 検索

７月上旬からぐんぐん気温が上がり、あまりにも厳しい暑さに閉口しております。まだ７月なのにこの暑さ…８月は一体どうなるのでしょうか。。。そして９月も変わらず、残暑になるようです。
こまめに水分補給したり、外出時には帽子をかぶるなど、しっかりと熱中症対策をしてくださいね。

今月のテーマ ～ The theme of this month ～
アプリ

最近スマートフォンはブームになっており、若者はもちろんのこと、高年齢層にも普及しているようです。ビジネスで活用される他にも、主婦が家計のやりくりをするためにスマホアプリが有効活用されているそうです。今回はその、主婦に役立つアプリを紹介します。
スマフォを持っていない方も、こんなものがあるのかと、是非今後のご参考に！

冷蔵庫管理アプリ 「冷蔵庫チェッカー」

事前に「食材」を登録しておくことで、冷蔵庫の中にある食材の状態をスマートフォンから確認できる。また、消費期限が迫るとタイマーで教えてくれる機能もあるため、“食べ忘れ”防止にも利用できるそうだ。さらに、冷蔵庫にある食材を選択するだけで、各種レシピ検索サイトからその食材を使ったレシピを検索できる機能も搭載。主婦に嬉しい要素が多く詰まった便利なアプリとなっている。

家計簿アプリ 「ReceReco」

レシートを読み取り、家計簿が付けれるアプリです。
レシート撮影機能だったり、動作自体がサクサク動く点で「楽に」、Facebook 連携で、買ったもの・食べたものを人と共有できる点で「楽しく」家計簿がつけられます。

◎レシート読み取り（OCR）精度は96％
◎Evernote、Facebookとも連携
◎お得だった、失敗した買い物等はFacebookでシェア！
◎グラフで見やすいレポート機能
◎落としてすぐ使える費目設定
◎便利なフォトメモ機能でライフログにも家計のやりくりに、お小遣い帳代わりに使って貯金節約をライフハック

レシピ検索アプリ 「クックパッド」

レシピといえばCookpadですね！日本最大の料理レシピサイトと言われているだけあって、限られた食材で急いで料理をしなければならない時でも、検索すればすぐに条件に合うレシピが見つかります。主婦の強い味方！約90万品のレシピから食材やイベント名などのキーワードで料理を検索

【レシレコ】→無料 ios端末対応
【冷蔵庫チェッカー】→無料 Android端末対応
【クックパッド】→無料 ios、Android端末対応

シンちゃんの お料理教室

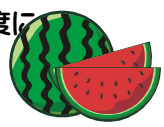
ジャガイモや人参を使っていないので，煮込む必要もなく超高速でできてしまうのも魅力です。こりこりとした皮の食感がやみつきになります。

「スイカの皮カレー」

【材料】（4人分）
牛と豚の合びき肉 350g 、スイカの皮 100～200g程度 、玉ねぎ 1個 、トマト（あれば） 1個 、ソース 大さじ2
ケチャップ 大さじ3 、コンソメ顆粒 大さじ1 、サラダ油（炒め用） 適量 、赤ワイン（あれば） 50cc 、水 200～300cc
カレールー お好み

【作り方】
(1) 合びき肉を油で炒め、塩コショーで味付け。肉の形が残るように、バラバラにほぐさないのがポイント。
(2) 千切りの玉ねぎと、2～3ミリにスライスしたスイカの皮（外側の硬い緑の部分は取り除く）を炒める。
(3) 水200～300CCを加え、コンソメ顆粒、ケチャップとソース、あれば、赤ワイン、細かく刻んだトマトを加え軽く煮込む。
(4) 好みのカレールーを適量加え完成。

トマトや赤ワインなどは入れなくても十分美味しくできます。作り方は普通に家庭で作るカレーと同じなので参考程度に。
スイカの歯ごたえを楽しむためにも、煮込む必要はありません。
肉に火が通ればOKです。

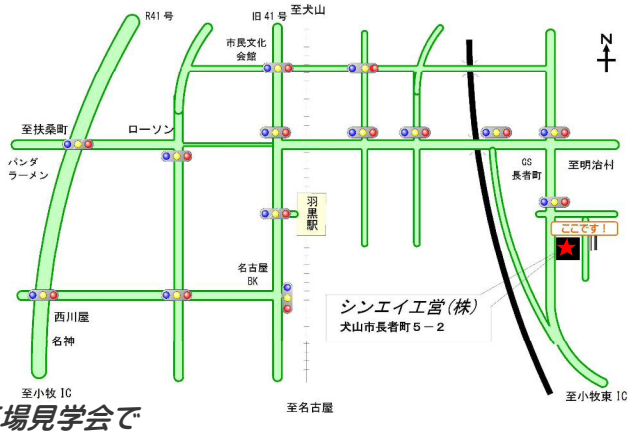


イベント情報

見て！触れて！工場見学会→ 今回の開催日時は 8月4日（日）

今回は、工場見学会の後、OB施主様宅訪問を行います。※朝9時30分までにシンエイ工営（事務所）に集合してください。

会場はFP岐阜工場（関ヶ原）です。
〒503-1602　岐阜県大垣市石津町牧田1888番地 TEL　0584-48-0071



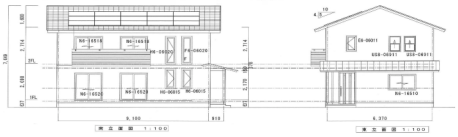
工場見学会で
・FPの家はなぜ快適なのか？
・なぜ高気密が必要なのか？
・なぜ結露しないのか？
⇒ あなたの家造りに対するなぜ？が解決します！

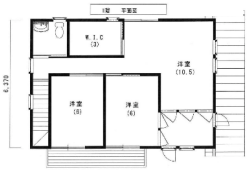
お得な補助金制度情報

★★ポイントをもらって家を建てよう！★★
くわしくは裏面をご覧下さい。

36坪ゼロエネ住宅のシンエイモデルが1800万円で建つ！

※参考プラン





環境に優しく、家計に嬉しい、高断熱・高気密の超高性能住宅であるＦＰの家に、太陽光パネル設置して一層お得になりました。
自由設計の３６坪の家が１８００万円で建つシンエイモデルを提案させて頂きます！
お気軽にシンエイ工営までお問い合わせ下さい。

東海版 花火大会

夏を満喫するのには欠かせないのが、花火です。
打ち上げ花火で暑さも吹っ飛ばせ！！夜空に咲く大輪を是非家族でお楽しみ下さい。今回は東海で人気の花火大会をご紹介します。

【第57回全国選抜長良川中日花火大会】

岐阜県岐阜市の金華山の麓を流れる清流・長良川で繰り広げられる夏の風物詩として親しまれている、全国選抜長良川中日花火大会。昼の部では音花火や彩煙スターマインが打ち上げられ、夜の部では創作スターマインコンクールなども実施される。

【開催日】　7月27日（土）
【場所】　長良川河畔（長良橋～金華橋間）
【時間】　12:00～19:15（昼の部）、19:20～20:45（夜の部）
【打ち上げ数】3万発（スターマイン含む）
【昨年の人出】30万人
【備考】　雨天決行
【駐車場】　2000台／無料
【有料席】　無し
【お問合せ】　TEL 052-221-0671／中日新聞社普及事業課（平日10:00～18:00）

【岡崎観光夏まつり第65回花火大会】

三河花火発祥の地で受け継がれる花火職人の匠の技を堪能しよう。岡崎城を背景とするロケーションにメロディースターマイン、金魚花火、火車、銀滝、大のしなど、バラエティに富んだ花火が打ち上げられる。フィナーレの大スターマインは圧巻！　会場周辺には、100店を超える夜店も並び、祭りムード一色に染まる。

【開催日】　8月3日（土）
【場所】　乙川河畔、矢作川河畔
【時間】　18:50～21:00
【打ち上げ数】非公開
【昨年の人出】約46万人
【備考】　雨天決行
【駐車場】　無し
【有料席】　1区画4万3000円。当日券なし。
【お問合せ】　TEL 0564-23-6217／岡崎市観光協会

短歌の世界

嘉代子

今年津島まつりの藤の花を観に行きました。
二ヶ月遅れの短歌でごめんなさい。
「津島の藤」は「江南の藤」とはまた違うとは聞いておりましたが、
その花のみごとなこと！
名鉄ウォーキングで七キロも歩いたけれど行った甲斐がありました。
あと一首は、我家で栽培するゴーヤの歌です。

（一）津島まつり　七キロも来て　藤あおぐ
花すばらしく　われを迎へぬ

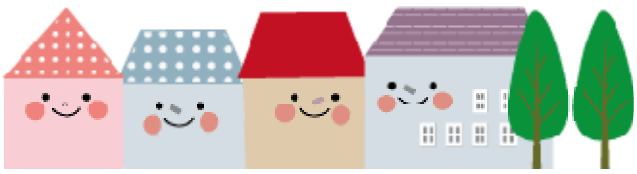
（二）くまんばち　飛びかひ藤の　花垂るる
甘き香りを　胸に吸い込む

（三）ぐんぐんと　ゴーヤ伸びぬ　竹たてて
朝の水やり　たのしみてをり

当社は建てた家の
一棟一棟が
モデルハウスです

自分たちが住む家とかけ離れた豪華な
モデルハウスでは参考になりません。
ＯＢ施主様にご協力をいただいて住んで見える
お宅を展示場代わりにお借りしています。
実際に建てた家を見て頂きＯＢ施主様に
価格のこと
住み心地のこと
家づくりで良かったこと
後悔したこと
シンエイ工営のこと
直接聞くことで本音が聞け
参考になると考えています。
ＯＢ施主様宅訪問を随時受け付けています。

シンエイ工営株式会社
代表取締役社長　**余田一夫**



シンエイ工営は こう考えます！

第７話「建てた家がモデルハウス」

最近、新築された家の前を通ると、よく、「〇〇〇ハウスの家」「△△△建築の家」というような看板を目にします。確かに、特徴的で、周りの家とは一味も二味も違うお洒落な外観、いかにも新鋭の建築家が設計したようなアピールをしています。こうした、看板はどちらかと言えば地元の工務店やあまり聞き慣れない会社が建てた家の場合が多いようです。一方、大手のハウスメーカーはどうでしょう。工事の時はフェンスに看板は付けても終わると何もしていません。アピールしなくても大丈夫なのでしょう。大手はハウスメーカーの場合は、「〇〇住宅展示場」のように各地にモデルハウスをつくり、土日には広告を出し、イベントを開催して集客を大々的に行います。ついつい「行ってみようかな・・」なんて気持ちにもなりますよね。資本力の差を見せつけられます。

それに対し、”住宅展示場”を持たない地域の工務店は、自分たちが建てた家自体が展示場でありモデルハウス、作品なのです。看板も決して大きくありません。外観を損なわない程度に控えめですが、工事を依頼した施主も自信を持ってアピールできるのでしょう。

シンエイ工営が手がけた”作品”も各地にあります。その１つ１つに余田社長の思いが込められています。また、施主との「建てて終わり」のようなことは絶対しないのが余田社長のポリシー、その信念が施主との信頼となり、永いつきあいとなっています。ＯＢ施主宅様訪問を随時受け付けているのもその証でしょう。実際に住んでいる方の住み心地や快適さ、工務店の対応を直接聞くのが一番です。パンフレットやビデオ、営業マンの話にお洒落に装飾された住宅展示場のモデルハウスは一参考にはなっても、実際にそこで生活してみてこそ、初めてその家の真価、素晴らしさが分かるのです。（文責・Ｙ．Ｋ）

にお住まいのOB施主さまの声

「真夏日が続いていまーす！」

我が家は日中ひとり。真夏日になってしばらくの間クーラーを使わず、家事をしていた。…と言っても私は一日、ずっと家にいることはなく、半日はお稽古事で外出している事が多い。この間、昼食に帰宅する主人が言う。「暑いだろー！クーラーつけたら？」「一人でいるからもったいない」「節電・節電…」と言い返す私！

会社ではクーラーつけているのに、昼食時に帰ってくる主人には暑いのはかわいそう！と思った。「我慢しなくてもいいからつけたら？」の言葉で昼からクーラーをつけ始めた。2階の居住スペースの食堂で…部屋はオープンにしてあり1箇所のみつけ始めた。

「わぁー涼しい、快適！(^o^)」そう、これが夏の生活の始まりだった。我が家は『FPの家』。28℃に設定してあるのでどの場所に行っても室温は一定である。

翌日の夕方、近所のKさんが訪問してきた。「わぁー久しぶりですね」と声をかけると、第一声が「わぁー玄関、涼しいなー、気持ちいいや！」「やっぱ、違うなー」と言う。きっと「FPの家」の良さが分かって言って下さってると、自負していた私。「昨日の午後から付けだしたの…やっぱり、快適ね！」と会話も弾み、違和感なく気持ち良いひと時を過ごした。

また、2階のテラス2箇所には昨年同様、ゴーヤが「緑のカーテン」となって、一層涼しげな感じをもたらしている。昨年より、苗の植え付けも半月ばかり遅かったのですが、もう、ゴーヤが10個以上も実り、毎朝の水やりも日課になっています。日中、レースのカーテンを開けているが、室内は快適！気持ちよく動け、家事もはかどります。

我が「FPの家」ではクーラーを入れたり、切ったりしないで、オール電化で、快適に夏を過ごせエアコンだけの使用ですが、空気も新鮮で、家の中も綺麗で…、よい環境の中で過ごす事が出来ます。住む人にとっていつも適度な温度に保たれている家、木は天然の温度調節器ですね。ただ『住むだけの家』。でなく、良い家…とは？…を考えると、これが今暮らしている家『FPの家』と自信持って言えます。

毎日、目覚めから就寝まで、快適な中での生活…身体が暑くて暑くて…と言う事や、だらだらする事もなく過ごせています。

この良さを体感して頂けると、私の書いていることにうなずいてもらえる事と思いますが…(*^∀^*)

---------- S子さん ----------

お得情報

こんにちは、犬山のシンエイ工営です。

住宅補助金を活用しませんか？

シンエイモデル ～ゼロエネ住宅～

7月に入り、木材利用ポイントの申請が開始されるなど、いよいよ住宅補助金が具体的になる時期です。うまく活用して、「あなただけの家づくり」をしませんか？自由設計の「シンエイモデル」であなたの想いがきっと叶うはず…
いつでも、お電話・メールでお問い合わせお待ちしております。

1.木材利用ポイント

・国産材の使用で、30万ポイント
・内装・外装の木質化で、最大30万ポイント

2.住宅のゼロ・エネルギー化推進事業

165万円

中小工務店向けの補助金制度です。
『シンエイモデル』で申請中です！

3.地域型住宅ブランド化事業

100万円

長期優良住宅の『シンエイモデル』は、もちろん対象です。貰いやすい補助金ですが、物件数に限りがありますのでどうかお早めに…。

Original Frame & Urethan Panel

シンエイ工営株式会社 余田一夫

〒484-0041 愛知県犬山市長者町5丁目2番地
TEL 0568-68-1760 FAX 0568-68-1239
mail sk@shinei-fp.co.jp
HP http://www.shinei-fp.co.jp
営業時間 9時～19時
定休日 随時

ホームページ『余田のつぶやき』更新中です！

現場見学できます

名古屋市内で建築中の、O様邸を見に来ませんか？現場の進行状況は、7月中旬頃に建て方の予定です。事前にご一報いただければ、現場の状況をお知らせしてご案内いたします。お気軽にお問い合わせください。

Family Concertのご案内

今回は『金管五重奏』です

ご無沙汰しております。お元気でお過ごしの事と思います。天気もはっきりしない日が続いていますね。**ふぁみりーコンサートも今回で22回目！**
下記の通り計画しておりますのでご案内します。

日：H25．9月1日（日）
時間： PM 1時30分～
飲み物付き‥500円

※ ご出席される方は

下記までTel,Faxにて**8月25日（日）**までにご連絡下さい。体調を崩さないようこの夏を乗り切りましょうね。皆さんのお越しをお待ちしております。
※人数に限りがありますので、お早めに

〒484-0041 犬山市長者町1丁目187
余田ハウス
余田一夫 のり子
Tel (0568)68-2411
fax (0568)67-4032

紫陽花