



# シンちゃんたより

シンエイ工営株式会社

愛知県犬山市長者町5丁目2番地

TEL 0568-68-1760

FAX 0568-68-1239

e-mail : sk@shinei-fp.co.jp

代表取締役 余田 一夫

2014年  
3月号  
Vol. 94

シンエイ工営 検索

最近やっと水の冷たさから解放され日増しに春の訪れを感じる季節となりました。窓を開けると庭木の草花が咲き始め日頃の疲れを癒してくれます。東日本大震災から早3年が経ち復興の遅れに被災者の方々も悲痛な思いで生活しておられると思うと胸が痛みます。一刻も早く少しでも以前の生活に戻れるようお願いばかりです。

今月のテーマ～ The theme of this month ～

## 防災対策を考えるシリーズ

### 誰でもできるわが家の防災対策！ その8

#### 防災に役立つアプリ

##### ●最新情報をいつでもチェック

###### Yahoo!天気・災害



いつでも天気予報をカンタンチェック！ Yahoo!天気・災害のアプリ。ウィジェットで天気予報を常時表示することができます。無料

デバイス: Android カテゴリー: アプリケーション>天気

###### ニュース 最新トピックス 横断チェック



主要ポータルサイトのニュース・トピックスをタブ形式で表示し、ニュースの横断チェックができます。無料

デバイス: Android

カテゴリー: アプリケーション>ニュース & 雑誌

###### radiko.jp



スマートフォンでラジオが聴ける! 「radiko.jp」のラジオ音声を再生できる公式アプリです。無料

デバイス: iPhone カテゴリー: エンターテインメント

(Android版はradiko.jp for Android)

今回は、防災に役立つスマホアプリについて取り上げました。アプリは日進月歩、新しいアプリが次々出てきます。今は便利でも1年後は古くなりますので自分にあったアプリをご自分で探すのが一番です。お手元のスマホ、有効に使ってみませんか。

今やスマホの普及率は55.2% (2014.2)と2人に1人はスマホユーザーとのことです。昨年は39%でしたから1年で16%アップしました。防災にもスマホは大活躍できます。アプリを入れいざというときのために少し慣れておくと便利です。今回は、防災に役立つアプリのご紹介です。

##### ●知っている役立つ

###### 日本全国AEDマップ



《機能》緊急時に素早く起動し、近くのAEDを探索するためのアプリです。無料

デバイス: Android カテゴリー: アプリケーション>医療

: iPhone/iPad カテゴリー: メディカル

###### 災害用伝言板



ソフトバンクモバイルが提供する災害用伝言板および災害用音声お届けサービスへの接続専用アプリケーションです。震度6弱以上の地震など大規模災害が発生した場合にご利用できます。無料

デバイス: Android カテゴリー: アプリケーション>ツール

: iPhone カテゴリー: ユーティリティ

###### 全国道路カメラ



《日本全国(一部の県は除きます)の都道府県別に設置されている道路のライブカメラの映像を静止画で閲覧できるアプリです。無料

デバイス: iPhone カテゴリー: 天気

###### Yahoo!家庭の医学



一家に一冊必携の「家庭の医学」が無料アプリになりました。インフルエンザや片頭痛などはもちろん、女性特有の病気や子どもがかかりやすい病気、糖尿病や胃腸炎など約570件の病気の症状や診断、治療法がすぐにわかります。無料

デバイス: Android カテゴリー: アプリケーション>医療

: iPhone カテゴリー: メディカル

## シンちゃんのお料理教室



サラダ風の盛りつけて定番料理にひと工夫してみました。サッパリ感がヘルシーなおかずに変身。

### 「お酢でさっぱり豚の生姜焼き」

【材料】 (2人分)

豚小間切(解凍する)・・・160グラム

片栗粉・・・大さじ1 サラダ油・・・大さじ1

みず菜(3センチメートルに切る)・・・100グラム

にんじん(千切り)・・・25グラム

[A] 根しょうが(すりおろす)・・・1/2かけ 酒・・・大さじ1

[B] しょうゆ・・・大さじ1 みりん・・・大さじ1 酢・・・小さじ2

【作り方】

①豚肉にAをもみ込んで5分置き、片栗粉を全体に混ぜる。

②フライパンに油を熱し、中火で1を炒める。豚肉の色が変わったら、Bを回し入れて混ぜ、照りが出るまで炒める。

③ボウルにみず菜、にんじん、②を入れ、さっと混ぜて器に盛る。





# イベント情報

4月の工場見学会はお休みです。  
構造見学会を開催しますのでぜひお越し下さい。  
ご希望の方は、OB施主様宅も訪問いたします。

さあー、行ってみよう！

大好評！1800万円で建つシンエイモデル  
って どんな家？

そんな疑問？にお答えする  
構造見学会を随時開催中！

現在建築中の  
シンエイモデルを  
実際に見て頂きます。

ここまでできる  
シンエイモデルに  
きっと納得して頂けます。



・天井に設置した24時間換気システム

## <予告>お得な補助金制度情報

平成25年度の補助金制度が終了しましたが、平成26年度の補助金制度が6月過ぎに始まります。情報入手次第ご案内致します。

★★補助金をもらって家を建てよう！★★

平成26年度の補助金は未定ですが詳細は裏面をご覧ください。

※見学会に参加ご希望の方は、シンエイ工営までお電話下さい。  
スタッフが現地までご案内致します。



※参考プラン



36坪のシンエイモデルが  
1800万円で建つ？！

環境に優しく、家計に嬉しい、高断熱・高気密の超高性能住宅であるF.Pの家がお得になりました。  
自由設計の36坪の家が1800万円で建つシンエイモデルを提案させて頂きます！  
お気軽にシンエイ工営までお問い合わせ下さい。

## 春の行楽 お出かけスポット part 1 おすすめ！花見を楽しもう

### 落合公園 (春日井市)



落合公園は春日井市の中北部に位置する面積24haの総合公園。平成元年7月には「日本の都市公園100選」の1つに選定されています。豊かな水をたたえた落合池の周りに約1100本の見事な桜が植えられています。ソメイヨシノ、ヤエザクラ、ヒガンザクラなど白っぽい桜、濃いピンク色の桜など多種にわたり、長く花見が楽しめるのが特徴です。広い芝生広場や遊具、日本式庭園である中の島や、日本最大級の「フォリー・水の塔」などがあり、お花見がてら家族で一日楽しめるおすすめの公園です。例年の見頃期は、4月上旬～4月中旬。

【所在地】愛知県春日井市東野町字落合池1-2 TEL 0568-85-9281  
【営業時間】終日解放 年中無休  
【入場料】無料  
【駐車場】450台 無料  
【その他】・公衆トイレ有り・飲食物売店無し

### 岡崎公園 (岡崎市)



「日本さくら名所100選」に選定された岡崎公園は、岡崎城を中心とする公園と周辺にかけて約1000本の桜が咲き競い、ことに夜桜風景は東海随一といわれている。岡崎の桜まつりは(4/1～15)、家康行列(4/6)に予定されている。例年の見頃期は、3月下旬～4月中旬。

【所在地】愛知県岡崎市康生町561 TEL 0564-23-6217  
【営業時間】終日解放  
【入場料】無料  
【駐車場】有り(有料100円/30分)  
【その他】・公衆トイレ有り・飲食物売店有り・夜桜鑑賞可



## 「違いに気づいてくれた」

先日、サークルの方々が、久しぶりに我が家で茶話会。一年ぶりに8人が集まり、その内2名は初めての方です。玄関に入るなり、置物、壁飾りとかかっているものを見たりする...そのうちに「暖かーい!」とキョロキョロ、「暖房入っている?」「家の空気、綺麗に感じる」...2階にあがると、「2階に上がって部屋のドアをなしにしてオープンにしているから、すごく広く感じる、いい設計ね、誰が?」などと、色々話してくる。目が肥えている、さすが主婦!

うまく説明は出来なかったのですが、皆さんに話した事は、冬はいつも設定温度は、21℃。暖かい日、ひと部屋のみエアコンを入れ、他は暖房を切っている。24時間運転しても設定温度になると自動で停止し、壁が蓄熱、保温するので、光熱費のかからずに快適に過ごせる...と話した。

冬は観葉植物も室内に置いたり、洗濯物を室内に干したり、浴室の室内側を開けるなど、気づいた事を話した。

ちょうど話していると外では、いつもの曲を鳴らしながら、灯油販売者が通りました。皆さんの話は灯油を買いに走る話から、光熱費の話へ! 以前だったら「うん、うん」とうなづける話だが、今は全く違い、幸せを感じる。灯油を使わないから、壁の汚れは全くなき、ずっと真っ白です。(\*^\_^\*)

そして、設計、間取りもシンエイ工営さんのアドバイスを受けて、とても満足いく間取りで、本当に申し分ない設計で、幸せを感じている。感謝です。

「もう私は建てられないけど、この家いいな〜」とKさん。「FPの家」の心地よさを感じて頂けるのはとても嬉しかったです。

----- N子さん -----



## お得情報

### <26年度補助金予測>

26年度も昨年同様の補助金制度を実施される可能性が高いようです。補助金をもらって家を建てなければもったいないですよ。実際は6月以降に明確になりますので再度ご案内します。

### ☆25年度の補助金制度は以下の内容でした

#### 1. 木材利用ポイント

- ・国産材の使用で、30万ポイント
- ・内装・外装の木質化で、最大30万ポイント

#### 2. 住宅のゼロ・エネルギー化推進事業

中小工務店向けの補助金制度です。  
『シンエイモデル』で申請 予定です!

165万円

#### 3. 地域型住宅ブランド化事業

長期優良住宅の『シンエイモデル』は、もちろん対象です。貰いやすい補助金ですが、物件数に限りがありますのでどうかお早めに...

100万円

### 第23回 family concert 開催しました

去る2月23日(日)午後、ソプラノ歌手吉田恭子さんとピアニスト佐藤孝子さんをお迎えして余田ハウスでファミリーコンサートを開催しました。



今回は52名の方が参加してくださいました。会場は所狭しと埋め尽くされ高らかな歌声が会場に響き渡りオペラの素晴らしさを直に触れ感動しました。コーヒータ임では皆さんで和やかな語らいで楽しい午後の一時を過ごすことが出来ました。出演者の皆さん、ご来場の皆さんありがとうございました。スタッフのみなさんお疲れ様でした。





# 短歌の世界

河野すい



日本の三月から四月にかけては、別れと出会いの季節でもあります。人をお迎えしたり、新しく出会ったりするのはとても嬉しいことです。が、反対にお世話になった人や信頼していた人との別れは誠に切ないものです。

しかし、いつかまたどこかで、春風のような再会ができることを願ひ、目の前の別れを現実のものとして受け止めてきた経緯をお持ちの方は、今年も、そういう季節が巡ってききました。

会うために

人別れゆくと 言い聞かせ  
涙こらえた 弥生三月

壇上で

別れの辛さ 抑えつつ  
話す吾の手足 震えたり

まっすぐな

君の心と 涙添え  
出会いと別れ 重ねゆく春



おうちで気軽に始めよう

## 住まい

## 風水

## 水



今月のテーマ

ご近所づきあいを円満に

新居での暮らしではご近所との良好な関係を大切にしたいもの。今回は風水の視点から近隣のご家庭との円満な関係を築くヒントをご紹介します。

まず注意したいのは玄関。住まいの顔であり運気を外から呼び込む場所なので、小まめに換気と掃除とともに余分な物を置かずスッキリと。また玄関の正

面のお宅との関係には特に配慮しましょう。屋内では人間関係に影響を及ぼす東南方向を浄化するのが吉。水廻りやゴミ箱のある場合は清潔を保つよう気を配ると運気が上向きます。木製家具や緑色のインテリアで木のエネルギーを取り入れるのも有効。外からの悪い運気を防ぐ効果があるとされています。

なるほど！

## 納得ノート

今月のテーマ

子育て世帯が居住環境に求めるものは

子育て中は特に居住環境に気を配りたいもの。右のデータからは、子どもの遊び場となる公園や日常生活圏が喧噪としていないことを求める人が多いことがわかります。家建てるのは落ち着いた環境をつくる良い機会。子育ては納得のいく環境を整えて臨みたいものですね。

### 「緑・街並み」に関する居住環境要素の重視度

